

# Dodatok č.1 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2014

uzatvorená podľa zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 116/1990 Zb. v platnom znení a zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v plnom znení.

## Článok I. Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** **Gymnázium Ľudovíta Štúra**  
Sídlo: Ul. 1. mája 170/2, 911 35 Trenčín  
Zastúpený: RNDr. Pavol Kováč, riaditeľ školy  
IČO: 00 160 458  
DIČ: 2021309719  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
SK1381800000007000505270 – nájom  
SK6081800000007000505297 – služby  
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne

**Nájomca:** **Jazyková škola v Trenčíne**  
Sídlo: Ul. 1. mája 171/2, 91135 Trenčín  
Právna forma: príspevková organizácia  
Zastúpený: PaedDr. Eva Kutalová, riaditeľka školy  
IČO: 34074953  
DIČ: 2021265378  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK1481800000007000506804  
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne

**Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 1/2014 zo dňa 20.12.2013 sa s účinnosťou od 01.11.2015 mení nasledovne:**

V Článku II. – **Predmet nájmu** sa vypúšťa bod 2 a nahrádza sa nasledovným znením:

Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 900m<sup>2</sup>, z toho je

- zborovňa jazykovej školy B215
- riaditeľňa jazykovej školy A210
- kancelária hospodára jazykovej školy B207+B208
- odborné jazykové učebne B407, B408
- 8 tried (B102, B103, B104, B105, B202, B203, B204, B215)
- chodby
- sociálne zariadenia.

Priestory vymedzené písmenom a)-d) o výmere 140 m<sup>2</sup> využíva prenajímateľ 24 hod. denne, priestory vymedzené písmenom e)-g) o výmere 760m<sup>2</sup> využíva prenajímateľ 5 hod. denne.

V Článku V. – **Nájomné a úhrada nákladov za poskytnuté služby** sa vypúšťa bod 1 a nahrádza sa nasledovným znením:

Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 16,19€ ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru, čo predstavuje 0,67€/1 hod./m<sup>2</sup>/rok.

Suma ročného nájomného zohľadňuje využívanie priestorov: 140m<sup>2</sup>x 24hod. x 0,67€ = 2.251,20€ a 760m<sup>2</sup>x 5hod. x 0,67€ = 2.546€, t.j. spolu 4.797,20€.

**Nájomné** bude nájomca platiť vopred, **štvrtročne vo výške 1.199,30€** na účet prenajímateľa uvedený v článku 1 zmluvy - nájom a je splatné vždy 14 deň v prvom mesiaci príslušného kalendárneho štvrtroka.

Nájomné za IV. štvrťrok 2015 vo výške **2.013,78€** (3.642,75€/3 + 2x1.199,30€/3) bude splatné do 30.11.2015.

Ostatné body článku II. a V., ako aj ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2014 zo dňa 20.12.2013.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia.
3. Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, po jednom vyhotovení obdrží prenajímateľ a nájomca a jeden rovnopis obdrží Trenčiansky samosprávny kraj.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je:

Príloha č. 1: Predchádzajúci súhlas predsedu TSK

V Trenčíne, dňa 03.11.2015

Gymnázium Ľudovíta Štúra  
Ul. 1. mája 170/2, 911 35 Trenčín  
IČO: 00160458  
DIČ: 2021309719  
-4-

.....  
RNDr. Pavol Kováč  
riaditeľ školy

V Trenčíne, dňa 03.11.2015

JAZYKOVÁ ŠKOLA TRENČÍN  
Ul. 1. mája 2  
911 35 TRENČÍN

.....  
PaedDr. Eva Kutalová  
riaditeľka školy



# TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Gymnázium L. Štúra + ŠJ, Trenčín

Dátum: 3. 11. 2015

RZ:

VF

Evidenčné číslo: 2015/0119/A

Číslo spisu: S/2015/1-360

3

Prílohy/lisy: 0/1

Vybavuje:

Zigová

Gymnázium Ľudovíta Štúra  
Ul. 1. mája 170/2  
911 35 Trenčín

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
TSK/2015/07017

Vybavuje/linka  
Ing. Tadleňek/6555507

Trenčín  
14.10.2015

**Vec**

**Schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2014**

Trenčianskemu samosprávnemu kraju bola doručená Vaša žiadosť vo veci schválenia Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2014 medzi:

**prenajímateľom:** Gymnázium Ľudovíta Štúra, Ul. 1. mája 170/2, Trenčín  
so sídlom Ul. 1. mája 170/2, 911 35 Trenčín

**a**

**nájomcom:** Jazyková škola, Ul. 1. mája 171/2, Trenčín  
so sídlom Ul. 1. mája 171/2, 911 35 Trenčín

V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja **s c h v a p u j e m** nájom nebytových priestorov špecifikovaných v predmete a za podmienok uvedených v Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2014.

Schválenie predmetného nájmu je podmienkou nadobudnutia platnosti predloženého dodatku.

TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ  
KRAJ  
K dolnej stanici 7282/20A  
911 01 TRENČÍN  
-15-

Ing. Jaroslav Baška  
predseda

Telefón  
++421-32-6555 507

Fax  
++421-32-6555 509

IČO  
36126624

E-mail  
tomas.tadlanek@tsk.sk

Internet  
[www.tsk.sk](http://www.tsk.sk)